

ОФИСЫ :вакантные площади ДД "Знаменка". 2-ая очередь. 2018 г.



Номер п/п	Этаж	Фактическая площадь м2	Согл. площадь м2	Параметры	Ставка за руб./м <sup>2</sup> в год (без НДС)	Эксплуатац. расх. руб./м <sup>2</sup> в год (без НДС)	Размер депозита	Коммунальные платежи	Вакантность
1	1-й	336,80	383,00	Помещение требует космический ремонт. Высокие потолки, кабинетная планировка. Все окна выходят во двор. Можно сделать прямой вход с улицы	30 000,00р.	10 325,00р.	3 месяца	По факту, на основании выставяемых счетов	готово к въезду, предоставляются арендные каникулы
2	2-й	257,60	296,30	Уютное, светлое помещение, фасадное остекление.	33 000,00р.	10 325,00р.	3 месяца	По факту,на основании выставяемых счетов	готово к въезду
3	3-й	170,49	196,10	Помещение с видом на Храм Христа Спасителя, фасадное остекление, кухня и с/у в блоке.	38 500,00р.	10 325,00р.	3 месяца	По факту,на основании выставяемых счетов	готово к въезду
4	3-й	86,70	100,00	Помещение с ремонтом, кабинет руководителя, переговорная, рабочая зона. В блоке с/у и мини-кухня.	30 000,00р.	10 325,00р.	3 месяца	По факту,на основании выставяемых счетов	готово к въезду
5	5-й	52,8	60,00	Панорамный вид на Храм Христа Спасителя, хороший ремонт, два кабинета и зона ресепшн, кухня, с\у.	45 000,00р.	10 325,00р.	3 месяца	По факту,на основании выставяемых счетов	готово к въезду